

**Protokół nr 2/2024 z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej,  
Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Racibórz  
z dnia 13 czerwca 2024**

Obrady rozpoczęto 27 maja 2024 roku o godz. 15:00, a zakończono o godz. 17:35 tego samego dnia. Komisję otworzył i uczestników przywitał Przewodniczący Komisji Michał Kuliga. Na posiedzeniu obecni byli Maria Wieczorek – Juszyszyn – Skarbnik Miasta, Joanna Poloczek - Naczelnik Wydziału Lokalowego i Spraw Społecznych, Wojciech Hipnarowicz - Kierownik Referatu Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora, Mariola Wierzbicka – Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami, Piotr Glapa – Naczelnik Wydziału Komunalnego, Małgorzata Rudnicka – Główna Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Zbigniew Chmielarz – Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich, Przemysław Dejneka - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Ewa Hac – Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków, Małgorzata Pączko - podinspektor ds. nadzoru właścicielskiego nad spółkami oraz radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

Obecni:

1. Marian Czerner
2. Marcin Fica
3. Dominik Konieczny
4. Michał Kuliga
5. Magdalena Kusy
6. Henryk Mainusz
7. Roman Wałach
8. Adam Witecki

**1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.**

Komisję otworzył i uczestników przywitał Przewodniczący Komisji Pan Michał Kuliga, który na podstawie listy obecności stwierdził wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

## **2. Ustalenie porządku obrad.**

Głosowanie w sprawie ustalenia porządku obrad.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (7) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Adam Witecki NIEOBECNI (1) Roman Wałach

### **Porządek obrad**

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Spółki miejskie – sprawozdanie z działalności za 2023 rok i bieżące działania w 2024 r.
4. Wydanie opinii w sprawie ponownego zawarcia umowy najmu garażu położonego w Raciborzu przy ul. Opawskiej 78-80 (LS.7133.16.7.2024).
5. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz.
  - 1) Uchwał w sprawie zmiany Uchwały nr XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz.
  - 2) Uchwała w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Racibórz na lata 2025 - 2029".
  - 3) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2024 rok.
  - 4) Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2023 rok.
  - 5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy ulicy Wiejskiej.
  - 6) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (chodnik dw 919).
  - 7) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (chodnik dw 916).
  - 8) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (RDRP).
  - 9) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/333/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 października 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Racibórz z późn. zm.
  - 10) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/293/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów

komunalnych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

7. Zakończenie posiedzenia.

### **3. Spółki miejskie – sprawozdanie z działalności za 2023 rok i bieżące działania w 2024 r.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Małgorzata Pączko Pączko - podinspektor ds. nadzoru właścicielskiego nad spółkami. Następnie odbyła się dyskusja, w której wziął udział Adam Witecki.

### **4. Wydanie opinii w sprawie ponownego zawarcia umowy najmu garażu położonego w Raciborzu przy ul. Opawskiej 78-80 (LS.7133.16.7.2024).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Joanna Poloczek - Naczelnik Wydziału Lokalowego i Spraw Społecznych. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie ponowne zawarcia umowy najmu garażu położonego w Raciborzu przy ul. Opawskiej 78-80 (LS.7133.16.7.2024).**

#### **Wyniki głosowania**

**ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (7) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Roman Wałach, Adam Witecki WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Henryk Mainusz

---

### **5. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.**

---

#### **1) Uchwał w sprawie zmiany Uchwały nr XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Pan Wojciech Hipnarowicz - Kierownik Referatu Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora,. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Henryk Mainusz i Magdalena Kusy. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki

**2) Uchwała w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Racibórz na lata 2025 - 2029".**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Ewa Hac – Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Racibórz na lata 2025 - 2029".**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 1**

Wyniki imienne: ZA (6) Marcin Fica, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Dominik Konieczny NIEOBECNI (1) Marian Czerner

**3) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2024 rok.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Maria Wieczorek – Juzwiszyn – Skarbnik Miasta. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Roman Wałach, Magdalena Kusy, Marcin Fica i Marian Czerner. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2024 rok.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 1, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, NIEOBECNI: 1**

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLV/709/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Racibórz.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki

**2) Uchwała w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Racibórz na lata 2025 - 2029".**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Ewa Hac – Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Racibórz na lata 2025 - 2029".**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 1**

Wyniki imienne: ZA (6) Marcin Fica, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Dominik Konieczny NIEOBECNI (1) Marian Czerner

**3) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2024 rok.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Maria Wieczorek – Juszyszyn – Skarbnik Miasta. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Roman Wałach, Magdalena Kusy, Marcin Fica i Marian Czerner. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2024 rok.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 1, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, NIEOBECNI: 1**

Wyniki imienne: ZA (1) Adam Witecki WSTRZYMUJĘ SIĘ (6) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Henryk Mainusz, Roman Wałach NIEOBECNI (1) Magdalena Kusy

**4) Uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2023 rok.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Maria Wieczorek – Juzwiszyn – Skarbnik Miasta. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2023 rok.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, NIEOBECNI: 1**

Wyniki imienne: ZA (4) Marcin Fica, Dominik Konieczny, Magdalena Kusy, Roman Wałach WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) Marian Czerner, Michał Kuliga, Henryk Mainusz NIEOBECNI (1) Adam Witecki

**5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy ulicy Wiejskiej.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Pani Małgorzata Rudnicka – Głowińska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy ulicy Wiejskiej.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 2**

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Magdalena Kusy, Roman Wałach WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Henryk Mainusz NIEOBECNI (2) Michał Kuliga, Adam Witecki

#### **6) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (chodnik dw 919).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Pan Zbigniew Chmielarz Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Marcin Fica i Magdalena Kusy. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (chodnik dw 919).**

#### **Wyniki głosowania**

**ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 1**

Wyniki imienne: ZA (7) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach NIEOBECNI (1) Adam Witecki

#### **7) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (chodnik dw 916).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Pan Zbigniew Chmielarz Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich. Następnie odbyła się dyskusja, w której wziął udział Marcin Fica. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (chodnik dw 916).**

#### **Wyniki głosowania**

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki

#### **8) Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (RDRP).**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Pan Zbigniew Chmielarz Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Marcin Fica i Roman Wałach. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Śląskiemu (RDRP).**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki

**9) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/333/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 października 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Racibórz z późn. zm.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Mariola Wierzbicka – Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami. Następnie odbyła się dyskusja, w której wzięli udział Adam Witecki, Henryk Mainusz, Marian Czerner. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/333/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 października 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Racibórz z późn. zm.**

**Wyniki głosowania**

**ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (7) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Adam Witecki

**10) Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/293/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Mariola Wierzbicka – Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami. Następnie odbyła się dyskusja, w której wziął udział Marcin Fica. Po dyskusji Przewodniczący zarządził głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/293/2020 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

#### Wyniki głosowania

**ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 0**

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Marcin Fica, Dominik Konieczny, Michał Kuliga, Magdalena Kusy, Henryk Mainusz, Roman Wałach, Adam Witecki

#### **6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

W części posiedzenia „Sprawy bieżące i wolne wnioski” Radni podziękowali przewodniczącemu Michałowi Kulidze za prowadzenie posiedzeń komisji, zarówno w poprzedniej kadencji, w roli przewodniczącego komisji oświaty, jak i obecnie w roli szefa komisji gospodarki miejskiej. Podziękowania miały związek z objęciem przez radnego funkcji wiceprezydenta Raciborza. Następnie wobec braku wniosków Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Racibórz.

#### **7. Zakończenie posiedzenia.**

Posiedzenie zakończono o godzinie 17.35.

**Przewodniczący Komisji  
Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska  
i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Racibórz**



**Michał Kuliga**

Przygotowała: Maria Durka

