

**Protokół nr 18/2025 z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarczego, Budżetu i Finansów
Rady Miasta Racibórz z dnia 15 grudnia 2025**

Obrady rozpoczęto 15 grudnia 2025 roku o godz. 15:00, a zakończono o godz. 17:03 tego samego dnia. Komisję otworzyła i uczestników przywitała Przewodnicząca Komisji Justyna Henek-Wypior. Na posiedzeniu obecni byli Prezydent Miasta Jacek Wojciechowicz, Zastępca Prezydenta Małgorzata Rudnicka – Głowińska, Dariusz Holesz – Skarbnik Miasta, Mariusz Mrozek – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki, Tomasz Mazur – Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich, Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Agnieszka Mróz-Węglorz – Naczelnik Wydziału Lokalowego, Przemysław Dejneka – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Piotr Glapa – Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ewa Hac – Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków, Joanna Janik – Kierownik Biura Prezydenta Miasta oraz radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu wzięło udział 10 członków.

Obecni:

1. Marian Czerner
2. Katarzyna Dutkiewicz
3. Michał Fita
4. Justyna Henek-Wypior
5. Dominik Konieczny
6. Mirosław Lenk
7. Ludmiła Nowacka
8. Julia Parzonka
9. Dariusz Polowy
10. Alan Wolny

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.

Komisję otworzyła i uczestników przywitała Przewodnicząca Komisji Pani Justyna Henek - Wypior, która na podstawie listy obecności stwierdziła wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

2. Ustalenie porządku obrad.

Głosowano w sprawie ustalenia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (5) Michał Fita, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny NIEOBECNI (3) Marian Czerner, Julia Parzonka, Dariusz Polowy

Porządek obrad:

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz.
 - 1) Uchwała w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.
 - 2) Uchwała o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostkach strukturalnych Studzienna i Sudół w Raciborzu, zatwierdzonego uchwałą nr XLI/626/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 marca 2006 r.
 - 3) Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Brzezie w Raciborzu.
 - 4) Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu.
 - 5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu u zbiegu ulic Adama Mickiewicza i Szewskiej.
 - 6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Żwirowej.
 - 7) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Transportowej.
 - 8) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
 - 9) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

- 10) Uchwała w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.
- 11) Uchwała Budżetowa Miasta Racibórz na 2026 rok
- 4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
- 5. Zakończenie posiedzenia.

3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.

1) Uchwała w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Tomasz Mazur – Naczelnik Wydziału Dróg Miejskich. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (5) Michał Fita, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy NIEOBECNI (2) Marian Czerner, Julia Parzonka

2) Uchwała o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostkach strukturalnych Studzienna i Sudół w Raciborzu, zatwierdzonego uchwałą nr XLI/626/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 marca 2006 r.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Mariusz Mrozek – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki. Następnie odbyła się dyskusja w której wzięli udział: Michał Fita, Dominik Konieczny. Po dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostkach

strukturalnych Studzienna i Sudół w Raciborzu, zatwierdzonego uchwałą nr XLI/626/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 marca 2006 r.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (4) Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny PRZECIW (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Michał Fita NIEOBECNI (2) Marian Czerner, Julia Parzonka

3) Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Brzezie w Raciborzu.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Mariusz Mrozek – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki. Następnie odbyła się dyskusja w której wzięli udział: Michał Fita, Dominik Konieczny, Mirosław Lenk. Po dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała negatywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Brzezie w Raciborzu.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (3) Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Alan Wolny PRZECIW (5) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Ludmiła Nowacka NIEOBECNI (1) Julia Parzonka

4) Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Mariusz Mrozek – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki. Następnie odbyła się dyskusja w której wziął udział Michał Fita. Po dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (5) Katarzyna Dutkiewicz, Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (4) Marian Czerner, Michał Fita, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka NIEOBECNI (1) Julia Parzonka

5) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu u zbiegu ulic Adama Mickiewicza i Szewskiej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu u zbiegu ulic Adama Mickiewicza i Szewskiej.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (9) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (1) Julia Parzonka

6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Żwirowej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Żwirowej.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny, Ludmiła Nowacka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2)

Mirosław Lenk, Julia Parzonka

7) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Transportowej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Transportowej.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (8) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Michał Fita, Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny, Ludmiła Nowacka, Dariusz Polowy, Alan Wolny NIEOBECNI (2)

Mirosław Lenk, Julia Parzonka

8) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny PRZECIW (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Michał Fita NIEOBECNI (1) Julia Parzonka

9) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2025 rok wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4) Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny PRZECIW (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Marian Czerner, Michał Fita NIEOBECNI (1) Julia Parzonka

10) Uchwała w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (4) Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Julia Parzonka, Alan Wolny PRZECIW (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy WSTRZYMUJĘ SIĘ (3) Marian Czerner, Michał Fita, Ludmiła Nowacka

11) Uchwała Budżetowa Miasta Racibórz na 2026 rok.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz. Następnie wobec braku chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie projekt Budżetowej Miasta Racibórz na 2026 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (4) Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Julia Parzonka, Alan Wolny
PRZECIW (3) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny, Dariusz Polowy WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)
Marian Czerner, Michał Fita, Ludmiła Nowacka

4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

W części spraw bieżących i wolnych wniosków odbyła się dyskusja w której wzięła udział Przewodnicząca Justyna Henek-Wypior.

5. Zakończenie posiedzenia.

Posiedzenie zakończono o godzinie 17.03.

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów

Rady Miasta Racibórz

Justyna Henek-Wypior

Przygotowała: Maria Durka