

**Protokół nr 22/2026 z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarczego, Budżetu i Finansów
Rady Miasta Racibórz z dnia 27 kwietnia 2026**

Obrady rozpoczęto 27 kwietnia 2026 roku o godz. 15:00, a zakończono o godz. 17:45 tego samego dnia. Komisję otworzyła i uczestników przywitała Przewodnicząca Komisji Justyna Henek-Wypior. Na posiedzeniu obecni byli Prezydent Miasta Jacek Wojciechowicz, Skarbnik Miasta Dariusz Holesz, Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami Mariola Wierzbicka, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Anna Bartodziej, Prezes Raciborskiego Centrum Recyklingu R3 Władysław Konopka oraz radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

Obecni:

1. Marian Czerner
2. Katarzyna Dutkiewicz
3. Justyna Henek-Wypior
4. Dominik Konieczny
5. Mirosław Lenk
6. Ludmiła Nowacka
7. Dariusz Polowy
8. Alan Wolny

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.

Komisję otworzyła i uczestników przywitała Przewodnicząca Komisji Pani Justyna Henek - Wypior, która na podstawie listy obecności stwierdziła wymagane kworum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

2. Ustalenie porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała o zmianie w porządku obrad: w punkcie czwartym dodano opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz autopoprawkę do budżetu miasta na 2026 rok.

Głosowano w sprawie ustalenia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne: ZA (4) Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dariusz Polowy NIEOBECNI (4) Marian Czerner, Michał Fita, Dominik Konieczny, Julia Parzonka

Zatwierdzony porządek obrad:

1. Otwarcie Komisji i sprawdzenie kworum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Racibórz.
4. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz:
 - 1) Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz budżetu miasta na 2026 rok wraz z autopoprawką.
 - 2) Uchwała w sprawie zawarcia porozumienia dotyczącego zmiany Aglomeracji Racibórz.
 - 3) Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w Rydułtowach przy ul. A. Struga 3A.
 - 4) Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w Raciborzu przy ul. Rybnickiej 100.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zakończenie posiedzenia.

3. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Racibórz.

Pani Mariola Wierzbicka (Kierownik Referatu ds. Gospodarki Odpadami) zreferowała projekt analizy za rok 2025, wskazując, że dokument został przygotowany w oparciu o niezmienną ramy ustawowe. Podniosła kwestię zrealizowanych i planowanych inwestycji przez partnera prywatnego (firmę Empol), takich jak modernizacja wentylacji hali i bioreaktora (styczeń

2026 r.) oraz wymiana separatora optycznego (październik 2025 r.). Poinformowała, że planowana na lata 2026–2027 rozbudowa instalacji MBP zakłada budowę drugiego bioreaktora z pełną hermetyzacją systemu, co ma na celu ograniczenie uciążliwości zapachowych. W zakresie danych finansowych udzieliła wyjaśnień, że system zamknął się deficytem w wysokości 1 588 849 zł, przy jednoczesnym wzroście ilości odebranych odpadów o 688 ton w stosunku do roku poprzedniego (łącznie 23 707 ton). Zreferowała, że gmina osiągnęła poziom recyklingu na poziomie 38,2%, co nie sprostało ustawowemu wymogowi 55%.

W toku debaty głos zabrali:

- Radny Alan Wolny sformułował zapytanie, które działania edukacyjne w 2025 r. najskuteczniej wpłynęły na odnotowany 5-procentowy wzrost poziomu recyklingu. Kierownik Mariola Wierzbicka udzieliła wyjaśnień, że kluczowe są konkursy (np. „Dobre rady na odpady”) i strona internetowa, jednak wyraziła opinię, że sama edukacja mieszkańców to za mało – równie istotna jest sprawność linii sortowniczej u partnera prywatnego. Radny Alan Wolny dopytał o realną perspektywę osiągnięcia progu 55%. Pani Kierownik wskazała, że przy obecnej dynamice może to zająć ok. 5 lat, a nadzieję pokłada w systemie kaucyjnym, mimo że na razie (październik–listopad) przyniósł on zaledwie 300 kg odpadów. Radny Alan Wolny podniósł kwestię konsekwencji finansowych. W odpowiedzi usłyszał, że kara za 2019 r. (114 tys. zł) została umorzona, a kara za 2020 r. (31 226 zł) jest obecnie przedmiotem odwołania.

- Radny Dariusz Polowy sformułował zapytanie o działania mające na celu zdyscyplinowanie ok. 3000 osób „zagubionych” w systemie (różnica między meldunkiem a deklaracjami). Pani Mariola Wierzbicka wyjaśniła, że urząd prowadzi stały monitoring, wysyła wezwania do właścicieli nieruchomości i weryfikuje dane w oparciu o świadczenia społeczne, jednak spadek liczby osób w systemie (o 299) wynika także z ujemnego przyrostu naturalnego.

- Radny Dariusz Polowy podniósł kwestię zapisu we wnioskach analizy o konieczności „wyegzekwowania najwyższej jakości zagospodarowania odpadów” od partnera prywatnego. Sformułował zapytanie, czy partner działa nierzetelnie i czy miasto zamierza reagować dopiero w momencie nałożenia kar finansowych. Kierownik Mariola Wierzbicka udzieliła informacji, że miasto na bieżąco monitoruje sytuację i wzywa partnera

do wyjaśnień, a poziom recyklingu i tak wzrósł o kilka punktów procentowych względem roku ubiegłego.

- Radny Mirosław Lenk wyraził opinię, że za poziomy odzysku odpowiadają wszyscy mieszkańcy, a nie tylko instalacja. Podniósł kwestię pogarszającej się jakości odpadu zbieranego selektywnie, zwłaszcza w zabudowie wielorodzinnej, gdzie recyklerzy odrzucają zanieczyszczone surowce. Zasugerował, że gmina nie stosuje sankcji wobec mieszkańców niesegregujących odpadów (np. opłat podwyższonych).

- Radny Dariusz Polowy (ad vocem) stwierdził, że partner prywatny dobrowolnie podpisał umowę PPP i powinien się z niej wywiązywać bez względu na trudności obiektywne. Prezydent Miasta podniósł kwestię asertywności radnego Polowego, przypominając, że to w 2022 r. wydano decyzję środowiskową pozwalającą Empolowi na niemal dwukrotne zwiększenie mocy przerobowych instalacji.

- Radna Ludmiła Nowacka sformułowała zapytanie o stanowisko firmy Empol wobec nieosiągnięcia limitów recyklingu. Mariola Wierzbicka wyjaśniła, że partner nie czuje się odpowiedzialny i wskazuje na konieczność dalszej edukacji mieszkańców.

- Radny Dominik Konieczny sformułował zapytania dotyczące kosztów i celu zleconej analizy prawnej umowy PPP. Kierownik Mariola Wierzbicka udzieliła wyjaśnień, że koszt opinii to 15 000 zł, a jej celem jest zbadanie możliwości dostosowania umowy do planowanych inwestycji (bioreaktor) przy zachowaniu zapisanego w umowie limitu 47 000 ton odpadów rocznie. Radny Dominik Konieczny wyraził opinię, że jakiegokolwiek wydłużanie umowy służy wyłącznie interesom Empolu, a nie miasta. Prezydent Miasta wyraził opinię, że na razie nie ma intencji wydłużania umowy, a jedynie badane są ramy prawne dla nowych inwestycji podmiotu prywatnego.

- Radny Mirosław Lenk podsumował, że parametry ilościowe (47 tys. ton) i cenowe w umowie PPP są niezmiennie, a ewentualne aneksowanie może dotyczyć jedynie technologii lub czasu niezbędnego na zwrot kosztów hermetyzacji (ok. 8 mln zł), o co dopytuje partner prywatny.

Po dyskusji Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

4. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Miasta Racibórz merytorycznie związanych z komisją.

1) Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz. W Wieloletniej Prognozie Finansowej ujęto zakup oprogramowania do gospodarki mieniem (200 000 zł na 2027 r.). W budżecie zwiększono dochody m.in. na budowę ul. Cieszyńskiej (1,34 mln zł) oraz z dzierżawy plaży miejskiej. Wydatki zwiększono o: 225 000 zł dla MZB, 400 000 zł na zakup gruntu pod boisko przy ul. Srebrnej, 170 000 zł na utrzymanie dworca PKP oraz 200 000 zł na "odbrukowanie" fragmentów ulic (m.in. Długiej i Batorego). Autopoprawka zakłada m.in. 55 000 zł na "mikrolas" przy ul. Chłopskiej oraz 100 000 zł na zakup radiowozu dla Policji.

Następnie odbyła się dyskusja:

- Radny Alan Wolny zapytał o skalę "odbrukowania" i lokalizację "mikrolasu".
- Radna Katarzyna Dutkiewicz sformułowała wniosek o przygotowanie dokumentacji zdjęciowej i rozliczenia kosztów budowy basenu przy OSiR przed sesją.
- Prezydent Miasta wyjaśnił, że termin otwarcia basenów zewnętrznych nie jest zagrożony i nastąpi przed sezonem (okolicę 1 czerwca).
- Radny Dominik Konieczny dopytywał o konkretną datę otwarcia oraz o szczegóły lokalizacji "mikrolasu" (numer działki).
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Anna Bartodziej zaprezentowała mapę działek przy ul. Srebrnej. Wyjaśniła, że gmina planuje zakup działek prywatnych 36 i 37, aby uracjonalnić kształt projektowanego boiska.

Po dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie uchwałę w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (4) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka PRZECIW (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Alan Wolny NIEOBECNI (3) Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy

2) Uchwała w sprawie zmiany budżetu miasta na 2026 rok.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonał Skarbnik Miasta Dariusz Holesz w punkcie nr 1 w związku z czym Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie uchwałę w sprawie zmiany budżetu miasta na 2026 rok wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (4) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka PRZECIW (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Alan Wolny NIEOBECNI (3) Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy

3) Uchwała w sprawie zawarcia porozumienia dotyczącego zmiany Aglomeracji Racibórz, obejmującej tereny położone w gminach: Kornowac, Lubomia, Racibórz i Rudnik.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Mariola Wierzbicka która wyjaśniła, że projekt ma charakter intencyjny i wynika z obowiązku aktualizacji granic co dwa lata zgodnie z Prawem wodnym. Zmiany dotyczą głównie granic w gminach Kornowac i Lubomia. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie uchwałę w sprawie zawarcia porozumienia dotyczącego zmiany Aglomeracji Racibórz, obejmującej tereny położone w gminach: Kornowac, Lubomia, Racibórz i Rudnik.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (5) Marian Czerner, Justyna Henek-Wypior, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Katarzyna Dutkiewicz, Dominik Konieczny NIEOBECNI (3) Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy

4) Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Rydułtowach przy ul. Andrzeja Struga nr 3A.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, która poinformowała, że gmina nabyła pełną własność nieruchomości w drodze spadkobrania i zniesienia współwłasności. Ze względu na zły stan techniczny i lokalizację poza gminą, utrzymywanie jej jest nieuzasadnione. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Rydułtowach przy ul. Andrzeja Struga nr 3A.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (7) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny NIEOBECNI (3) Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy

5) Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Raciborzu przy ul. Rybnickiej nr 100.

Wprowadzenia i omówienia tematu dokonała Anna Bartodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, która poinformowała, że budynek jest w całości wykwaterowany i w złym stanie technicznym. Następnie wobec braku osób chętnych do dyskusji Przewodnicząca zarządziła głosowanie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Raciborzu przy ul. Rybnickiej nr 100.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (7) Marian Czerner, Katarzyna Dutkiewicz, Justyna Henek-Wypior, Dominik Konieczny, Mirosław Lenk, Ludmiła Nowacka, Alan Wolny NIEOBECNI (3) Michał Fita, Julia Parzonka, Dariusz Polowy

5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodnicząca Justyna Henek-Wypior otworzyła punkt dotyczący spraw bieżących i wolnych wniosków, oddając głos radnym.

Debata nad bezpieczeństwem i zbiornikiem Racibórz Dolny:

- Radna Katarzyna Dutkiewicz sformułowała zapytanie dotyczące wizytacji przedstawicieli Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Marszałka Województwa na zbiorniku Racibórz Dolny, która miała miejsce 14 kwietnia 2026 r.. Podniosła kwestię, że informacje medialne są lakoniczne i ograniczają się do ogólnych pochwał nad strategicznym znaczeniem inwestycji. Zapytała w szczególności, czy wizyta ta przyniosła konkretne wnioski w zakresie bezpieczeństwa i planów ewakuacyjnych, o których Rada Miasta debatowała jesienią ubiegłego roku. Wyraziła oczekiwanie, aby Prezydent lub Naczelnik Mrugała przedstawili szczegółową relację z tej wizyty przed najbliższą sesją.

Wniosek w sprawie organizacji pracy i obecności naczelników na posiedzeniach Komisji:

- Radna Ludmiła Nowacka sformułowała wniosek, dotyczący zmiany standardów pracy organów wykonawczych podczas posiedzeń Komisji. Wyraziła opinię, że obecna praktyka, w której na Komisji brakuje merytorycznych naczelników, jest wysoce nieefektywna. Podniosła kwestię, że radni nie uzyskują kompetentnych informacji na etapie prac roboczych, co skutkuje „puchnięciem” sesji Rady Miasta, na której rozstrzygać trzeba drobne sprawy gospodarcze. Zawniosowała, aby naczelnicy wydziałów odpowiedzialni za konkretne zadania budżetowe byli obowiązkowo obecni na Komisji, co pozwoliłoby na swobodną i merytoryczną polemikę.

- Radny Alan Wolny podniósł kwestię dylematu programowego Komisji. Wyraził opinię, że Komisja nie może być jedynie „maszynką do wniosków” o przygotowanie danych na sesję.

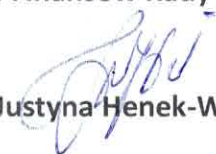
Podkreślił, że jako radny potrzebuje krótkiej refleksji i wymiany zdań z osobą, która merytorycznie przygotowała dany wydatek, aby upewnić się, że jest on zasadny. Jako pozytywny przykład podał dzisiejsze doprecyzowanie kwestii rozbudowy basenów zewnętrznych, co było możliwe dzięki obecności kompetentnych osób na sali.

- Radny Mirosław Lenk podniósł kwestię, że o ile do poszczególnych uchwał naczelnicy są przypisani, o tyle przy zmianach budżetowych ich obecność jest pomijana, co obciąża Skarbnika koniecznością posiadania wiedzy o każdym szczególe inwestycyjnym. Wyraził opinię, że stała obecność naczelników przy punktach budżetowych leży w interesie Prezydenta, gdyż usprawnia to proces decyzyjny.

6. Zakończenie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodnicząca Justyna Henek-Wypior zamknęła 22 posiedzenie Komisji o godzinie 17.45.

**Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Budżetu i Finansów Rady Miasta Racibórz**


Justyna Henek-Wypior

Przygotowała: Maria Durka



