

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej
w Raciborzu w obrębie ulicy Toruńskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu, położonej w Raciborzu w obrębie **ulicy Toruńskiej**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **2329/103** k.m. 5 obręb Starawieś o powierzchni **0,1238 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00035574/5** Sądu Rejonowego w Raciborzu, na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Postanowienie niniejszej uchwały podejmuje się w oparciu o wniosek złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo opisanego w jej §1., w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości wnioskodawcy, opisanej ewidencyjnie numerem działki 1802/98 k.m. 5 obręb Starawieś.

Rzeczona działka powstała w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 1801/103 k.m. 5 obręb Starawieś, zatwierdzonego decyzją Prezydenta Miasta Racibórz sygn. GN.6831.79.2021.KT z dnia 28 marca 2022 r. mającego na celu wydzielenie działki objętej niniejszą uchwałą.

W ww. decyzji zastrzeżony został 6 - ścio miesięczny termin przeniesienia prawa własności nieruchomości na rzecz właściciela działek bezpośrednio do niej przylegających pod rygorem wygaśnięcia decyzji.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz w jednostce strukturalnej Proszowiec Starawieś, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/648/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 maja 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 28 sierpnia 2006 r. Nr 103, poz. 2898), przedmiotowy teren zlokalizowany jest na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem:

F4R- Tereny upraw rolnych.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.