

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia ..... 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Markowice  
w Raciborzu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.),

**Rada Miasta Racibórz  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Markowice w Raciborzu.

**§ 2.** Sporządzenie miejscowego planu obejmuje teren położony w jednostce strukturalnej Markowice zlokalizowany w rejonie ul. Gliwickiej.

**§ 3.** Granice terenu, o którym mowa w § 2 określone zostały w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) przedmiotem przyjęcia przez Radę Miasta Racibórz jest uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Markowice w Raciborzu.

Przed podjęciem niniejszej uchwały zgodnie z art 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu. Przewidywane do wprowadzenia rozwiązania są zgodne z ustaleniami Uchwały Nr XXXVIII/575/2009 Rady Miasta Racibórz z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Raciborza”.