

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Raciborzu przy ul. Pod Widokiem

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, w drodze zakupu od osób fizycznych, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem **1455/156** k.m. 3 obręb Brzezcie, o powierzchni **0,0011 ha**, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu Nr KW (...)¹.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹) RODO do zarządzeń w sprawie rezygnacji z pierwokupu: Zgodnie z art. 4 pkt 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L z 2016r., Nr 119 poz.1), numer księgi wieczystej jest daną osobową, do której dostęp w myśl art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, podlega ograniczeniu ze względu na prywatność osoby fizycznej lub tajemnicę przedsiębiorcy.

Uzasadnienie

Postanowienia niniejszej uchwały podejmuje się w oparciu o wniosek współwłaścicieli nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1. o zbycie jej na rzecz Gminy Miasta Racibórz.

Nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1455/156 km. 3 obręb Brzezie, o powierzchni 0,0011 ha, trwale zajętej pod drogę ul. Pod Widokiem i faktycznie wykorzystywanej na ten cel, pozwoli na uregulowanie stanu prawnego z faktycznym stanem zagospodarowania drogi.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Brzezie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIV/508/2005 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 25 października 2005 r. Nr 128, poz. 3176), zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem:

D71KDW - tereny dróg wewnętrznych, co stanowi 100% powierzchni działki.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Działka zostanie nabyta przez Gminę w stanie wolnym od wszelkich obciążeń.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.