

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej
w Raciborzu przy ulicy Wojciecha Korfantego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.)

Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu, położonej w Raciborzu przy **ulicy Wojciecha Korfantego**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **981/65** k.m. 4 obręb Ostróg o powierzchni **0,0035 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00030360/7** Sądu Rejonowego w Raciborzu, na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Postanowienie § 1. niniejszej uchwały podejmuje się w oparciu o wniosek złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo w nim opisanego, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości wnioskodawcy, opisanej ewidencyjnie numerami działek 439/65 i 984/65 k.m. 4 obręb Ostróg, oznaczonej adresowo ul. Wojciecha Korfantego 21.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w jednostce strukturalnej Ostróg w Raciborzu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/469/2005 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 maja 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 14 lipca 2005 r., Nr 85, poz. 2337) nieruchomość zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem K2ZP - Tereny zieleni urządzonej.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Działka opisana w sentencji niniejszej uchwały nie ma dla Gminy znaczenia w zakresie realizacji jej zadań statutowych, nie stanowi również działki budowlanej, w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, albowiem ze względu na wielkość i cechy geometryczne nie spełnia wymogów realizacji obiektów budowlanych.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.