

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej
w Raciborzu przy ul. Rudzkiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy **ul. Rudzkiej**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **793/1** k.m. 9 obręb Ostróg o powierzchni **0,0102 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00014062/0** Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się w oparciu o wniosek w sprawie sprzedaży działki wymienionej w jej § 1., w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości wnioskodawców, oznaczonej adresowo ul. Rudzka 75.

Przedmiotowa działka położona jest w obrębie Ostróg. Jest zagospodarowana jako trawnik, a w części stanowi podjazd do nieruchomości wnioskodawcy.

Zgodnie z zapisami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/316/97 Rady Miejskiej w Raciborzu z dnia 19 marca 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. z 15 lipca 1997 r., Nr 23, poz. 158), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem:

S.O1 - tereny stref wokół istniejących cmentarzy.

Ustalenia ogólnie i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Przedmiotowy teren biorąc pod uwagę wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełnia wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikających z ustaleń miejscowego planu.

Biorąc pod uwagę powyższe fakty, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.