

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do „gminnego zasobu nieruchomości” prawa własności nieruchomości drogowej położonej w Raciborzu przy ulicy Poprzecznej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r., poz.994 z późn. zm.), art. 24 ust.1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz  
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do "gminnego zasobu nieruchomości", prawa własności działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1038/42 km. 1 obręb Płonia o powierzchni 0,0018 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego drogi gminnej ulicy Poprzecznej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00015487/2 na własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Działka nr 1038/42 wymieniona w sentencji niniejszej uchwały, w księdze wieczystej Nr GL1R/00015487/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, zapisana jest na własność osoby fizycznej i zajęta jest pod pas drogowy drogi gminnej ulicy Poprzecznej.

Na potrzeby wykonania inwestycji pod nazwą „Przebudowa ul. Poprzecznej” w dniu 9.11.2016r. została zawarta umowa nr 514/42 pomiędzy Urzędem Miasta Racibórz a właścicielem gruntu, w której to właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1R/00015487/2 wyraził zgodę na wykonanie prac związanych z inwestycją na jego nieruchomości, a Gmina Miasta Racibórz zobowiązała się do wykonania podziału geodezyjnego i wykupu części działki w uzgodnionej cenie z właścicielem.

Nabycie przedmiotowej działki do „gminnego zasobu nieruchomości” pozwoli na uregulowanie stanu prawnego gminnej drogi. W dniu 31 grudnia 1998r. fragment ulicy Poprzecznej objętej niniejszą uchwałą nie był zaliczony do kategorii gminnych dróg publicznych lecz wewnętrznych, nie podlegał komunalizacji z mocy prawa na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz. 872 z późn. zm).

Wśród zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, znajduje się m.in. zaspokajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, jak również zobowiązanie wynikające z ww. umowy, uzasadnione jest nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do „gminnego zasobu nieruchomości”.