

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej
w Raciborzu przy ul. Londzina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu przy **ul. Londzina**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **5091/11** k.m. 4 obręb Racibórz o powierzchni **0,0622 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00039492/4** Sądu Rejonowego w Raciborzu na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest działka gruntu położona w Raciborzu przy ul. Londzina, szczegółowo opisana w § 1.

Nieruchomość położona jest w niewielkim oddaleniu od centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i garażowej. Dostęp do drogi publicznej możliwy jest od strony ul. Londzina, za pośrednictwem drogi wewnętrznej, stanowiącej własność Gminy Miasta Racibórz.

Celem sprzedaży jest realizacja zabudowy garażowej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych przy ul. Cecylii w jednostce strukturalnej Ostróg, przy ul. 1-go Maja w jednostce strukturalnej Płonia, przy ul. ks. Londzina w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu, zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/72/2015 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015 r. poz. 3064 z dnia 8 czerwca 2015 r.), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem **H3/1MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W powołanym planie zagospodarowania przestrzennego jako przeznaczenie podstawowe dla przedmiotowego terenu określono m.in. budynki garażowe, co zgodne jest z celem sprzedaży.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.