

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do „gminnego zasobu nieruchomości” prawa
własności nieruchomości gruntowej położonej w Raciborzu przy ulicy Arcybiskupa Józefa
Gawliny**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.„a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r., poz.506), art. 24 ust.1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do "gminnego zasobu nieruchomości", prawa własności działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1320/215 km. 8 obręb Brzezcie o powierzchni 0,2075 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00056772/6 na własność osoby fizycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 1320/215 k.m 8 obręb Brzezcie o powierzchni 0,2075 ha wymieniona w sentencji niniejszej uchwały, zapisana jest w księdze wieczystej Nr GL1R/00056772/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu, na własność osoby fizycznej.

Celem pozyskania w.w nieruchomości jest zamiar zrealizowania przez Gminę Miasto Racibórz na tym terenie miejsc parkingowych.

Obowiązujący w tym miejscu plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Racibórz w jednostce strukturalnej Brzezcie dla działki nr 1320/215 k.m 8 obręb Brzezcie, obok zagospodarowania terenu podstawowego jakim jest zabudowa mieszkaniowo - usługowa, przewiduje przeznaczenie uzupełniające jakim jest budowa parkingów - zaspokajających zapotrzebowanie na miejsca postojowe stosownie do zrealizowanej zabudowy - co potwierdza wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego IU.6727.2.48.2016 z dnia 14.06.2016r.

Nabycie przedmiotowej działki do „gminnego zasobu nieruchomości” pozwoli na rozpoczęcie procedury związanej z uzyskaniem stosownych zezwoleń oraz uzgodnień projektowych a następnie zrealizowanie planowanej inwestycji.

Wśród zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, znajduje się m.in. zaspokajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, uzasadnione jest nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do „gminnego zasobu nieruchomości”.