

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do „gminnego zasobu nieruchomości” prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Raciborzu przy ulicy Króla Jana III Sobieskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 1 i 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r., poz.506), art. 24 ust.1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do "gminnego zasobu nieruchomości", prawa własności działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 498/42 km. 5 obręb Studzienna o powierzchni 0,1570 ha, zajętej trwale pod zrealizowaną inwestycję rowu odwadniającego w rejonie ul. Króla Jana III Sobieskiego, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00033330/9 na własność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 498/42 k.m 5 obręb Studzienna wymieniona w sentencji niniejszej uchwały powstała w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej dotychczas jako działka nr 413/42 k.m 5 obręb Studzienna na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Racibórz nr GN.6831.54.2017.KT z dnia 16.04.2019r., i zapisana jest w księdze wieczystej Nr GL1R/00033330/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Raciborzu na własność osób fizycznych.

Na działce nr 498/42 k.m 5 obręb Studzienna o powierzchni 0,1570 ha Gmina Miasto Racibórz wykonała rów odwadniający zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Racibórz nr IU.6733.1.5.2017r. z dnia 12.09.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w celu zabezpieczenia przeciwpowodziowego ul. Króla Jana III Sobieskiego w Raciborzu.

Na potrzeby wykonania w.w inwestycji właściciele nieruchomości w oświadczeniu z dnia 19 kwietnia 2017r. wyrazili zgodę Gminie Miasta Racibórz na dysponowanie tym terenem oraz zobowiązali się do zbycia przedmiotowego terenu po zakończeniu procedury geodezyjnego podziału nieruchomości. Nabycie przedmiotowej działki do „gminnego zasobu nieruchomości” pozwoli na formalne uregulowanie stanu prawnego zajętej nieruchomości.

Wśród zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1, pkt 1 i 14 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, znajduje się m.in. zaspokajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty z zakresu gospodarki wodnej oraz ochrony przeciwpowodziowej.

Biorąc powyższe pod uwagę, jak również zrealizowaną inwestycję, uzasadnione jest nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do „gminnego zasobu nieruchomości”.