

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia ..... 2019 r.**

**w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańca Raciborza**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 870)

**Rada Miasta Racibórz**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji mieszkańca w sprawie uchylecia bądź zmiany zapisów Uchwały Nr XLIII/639/2018 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014-2018" i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie postulatów zawartych w petycji, Rada Miasta Racibórz postanawia częściowo uwzględnić petycję mieszkańca w zakresie szczegółowo określonym w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta, zobowiązując go do przygotowania odpowiedzi i przesłania wnoszącemu petycję odpisu niniejszej uchwały wraz z jej uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Lokatorzy budynku komunalnego wnieśli do Rady Miasta pismo z dnia 28 grudnia 2018 r. zarejestrowane w rejestrze korespondencji przychodzącej pod nr. 53291 dotyczące Uchwały Nr XLIII/639/2018 Rady Miasta Racibórz z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia "Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014-2018".

Mając na uwadze treść przedmiotowego pisma Rada Miasta Racibórz Uchwałą Nr III/48/2019 z dnia 30 stycznia 2019 r. uznała się za właściwy organ do rozpatrzenia go jako petycji, przy czym wniesionej tylko przez jednego mieszkańca, gdyż w przedmiotowym piśmie brakowało kompletnych danych pozostałych lokatorów, a ustawa nie pozwalała na uzupełnienie w tym zakresie petycji.

Rada Miasta Racibórz zleciła też Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zbadanie zasadności postulatów przedstawionych w petycji i przygotowania stanowiska w jej sprawie.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w celu zbadania zasadności zgłoszonych postulatów zwróciła się do Biura Radców Prawnych o opinie prawną, spotkała się z mieszkańcem wnoszącym petycję, a także z Dyrektorem Miejskiego Zarządu Budynków Andrzejem Migusem, Naczelnikiem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Elżbietą Sokołowską i Naczelnikiem Wydziału Lokalowego Gabriełą Ignacy.

Z uwagi na ilość i złożoność postulatów ujętych w petycji oraz na dużą ilość dokumentów, z którymi komisja musiała się zapoznać, jak również ze względu na konieczność rozpatrzenia innych zleconych przez Radę Miasta skarg, termin ostatecznego zajęcia stanowiska przez komisję był kilkakrotnie przesuwany.

Ostatecznie Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 18 czerwca br. w głosowaniu, jednogłośnie, 5 głosami za, opowiedziała się za częściowym uwzględnieniem niniejszej petycji, w szczególności proponując:

1) punkty od 1 do 9 petycji rozpatrzyć negatywnie w oparciu o opinię radcy prawnego Urzędu Miasta wskazującą, że zmiana Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013 r. była jak najbardziej prawnie dopuszczalna, uchwała została skonsultowana oraz opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, jako akt prawa miejscowego i nie została zakwestionowana przez nadzór prawny Wojewody Śląskiego,

2) punkt 10 petycji rozpatrzyć negatywnie - przy czym ostateczną decyzję o zmianie zapisów programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Racibórz na następne lata podejmie Rada Miasta przyjmując stosowną uchwałę po przedłożeniu jej projektu przez Prezydenta Miasta,

3) punkty od 11 do 12 rozpatrzyć negatywnie - Komisja uznała, że nie ma potrzeby powoływania specjalnej komisji, a ewentualne dokonanie audytu pozostawia się w gestii służb Prezydenta Miasta,

4) punkt 13 rozpatrzyć pozytywnie - Komisja zaleca umieszczenie budynku objętego petycją w wykazie budynków przeznaczonych do sprzedaży, przy czym zwraca się uwagę, że umieszczenie budynku w tym wykazie jest kompetencją Prezydenta Miasta,

5) punkt 14 rozpatrzyć negatywnie - Komisja uznaje, że ewentualna wycena i sprzedaż powinna odbyć się w oparciu o obecnie obowiązujące przepisy.

Rada Miasta Racibórz przyjmując powyższe stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji postanawia jak w sentencji uchwały.

Przewodnicząca Komisji  
Skarg, Wniosków i  
Petycji

Anna Ronin