

**UCHWAŁA NR XV/229/2020  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 26 lutego 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej  
w Raciborzu przy ul. Pogrzebieńskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65)

**Rada Miasta Racibórz  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości, położonej w Raciborzu przy **ul. Pogrzebieńskiej**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **1343/515** k.m. 3 obręb Brzezcie o powierzchni **0,0060 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr **GL1R/00033573/4** Sądu Rejonowego w Raciborzu, na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Leon Fiołka

## Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się w oparciu o wniosek złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo opisanego w §1. niniejszej uchwały, w celu ujednoczenia stanu prawnego z faktycznym stanem władania na gruncie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Brzezie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIV/508/2005 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 25 października 2005 r. Nr 128, poz. 3176), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem **D110MN** - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą zlokalizowana jest przy ul. Pogrzebieńskiej i graniczy bezpośrednio z nieruchomością wnioskodawcy, tworząc wraz z nią gospodarczą całość, zabudowaną jednorodzinny budynkiem mieszkalnym oraz zabudowaniami gospodarczymi.

Nieruchomość nie ma dla Gminy znaczenia w zakresie realizacji jej zadań statutowych.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.