

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej  
w Raciborzu w rejonie ul. Grabowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.)

**Rada Miasta Racibórz  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości, położonej w Raciborzu w rejonie **ul. Grabowej**, oznaczonej ewidencyjnie numerem **1523/2** k.m. 8 obręb Markowice o powierzchni **0,0149 ha**, zapisanej w księdze wieczystej **nr GL1R/00042955/2** Sądu Rejonowego w Raciborzu, na własność Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się w oparciu o wniosek złożony w sprawie sprzedaży terenu szczegółowo opisanego w §1. niniejszej uchwały, w celu ujednoczenia stanu prawnego z faktycznym stanem władania na gruncie. Wnioskowana działka znajduje się pomiędzy działkami oznaczonymi ewidencyjnie 1522 i 1523/1 k.m. 8 obręb Markowice, stanowiącymi własność wnioskodawców.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Markowice w Raciborzu, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/602/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 22 lutego 2006 r. (Dz.U. Woj. Śl. Nr 49 z 24 kwietnia 2006 r., poz. 1401), przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem **E6KDL** - Tereny dróg publicznych klasy lokalna.

Ustalenia ogólne i szczegółowe dla nieruchomości zawarte zostały w tekście powołanej uchwały o planie.

Nieruchomość nie ma dla Gminy znaczenia w zakresie realizacji jej zadań statutowych i jest obecnie objęta umowa dzierżawy. Zarządca dróg gminnych pozytywnie zaopiniował proponowaną transakcję sprzedaży.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji niniejszej uchwały.